

美丽乡村一三星分享村庄(河北、陕西)项目  
2015 年度总结报告

中国扶贫基金会成都办事处

2016/1/6

## 目录

第一部分项目定位及整体进展概况.....	2
一、项目目标定位：“一个村庄实现五个分享” .....	2
二、项目核心内容.....	2
三、项目实施步骤.....	3
四、项目进展概况.....	3
第二部分美丽乡村—三星分享村庄（河北）项目进展.....	5
一、项目筛选标准.....	5
二、项目选村步骤.....	5
三、项目选村过程.....	6
四、南峪村概况.....	13
（一）村庄面临发展挑战.....	14
（二）村庄的发展优势.....	15
第三部分三星分享村庄（陕西富平）项目进展.....	17
一、民居建设.....	17
二、社区配套设施建设.....	18
三、合作社建设.....	18
四、产业发展.....	18
五、项目活动.....	20
第四部分项目资金支出汇总表（2014-2015） .....	21
第五部分附件.....	22
一、三星分享村庄河北项目选村方案.....	22
二、三星河北分享村庄项目申报村庄第一轮实地考察报告 .....	22
三、三星河北分享村庄项目申报村庄第二轮专家实地考察报告 .....	22
四、三星河北分享村庄项目试点项目方案.....	22
五、三星河北分享村庄项目评审手册.....	22
六、三星河北分享村庄项目评审结果公告.....	22

## 第一部分 项目定位及整体进展概况

2014年11月，中国三星集团、中国扶贫基金会联合启动“美丽乡村——分享村庄项目”，项目借鉴韩国美丽乡村的理念，在我国贫困地区建设美丽乡村，推动我国贫困地区的乡村脱贫和发展。

### 一、项目目标定位：“一个村庄实现五个分享”

1、分享村庄生活环境，项目改造村庄的生活居住环境，为村民提供更加便捷、舒适的现代“生活”。

2、分享村庄资源，项目提升村庄的公共服务和文化活动水平，让村民分享村庄公共服务资源。

3、分享村庄发展机会，项目以“经济合作社”为平台，给予村庄成员公平的发展机会，推动村庄产业发展，提高村民收入。

4、分享村庄发展成果，项目让村庄共享发展的成果，增强村庄凝聚力，推动村庄持续发展。

5、分享村庄发展经验，分享政府、企业、社会公益组织和村庄合力进行村庄建设与发展模式和经验。

### 二、项目核心内容

美丽乡村——三星分享村庄项目内容主要包括五个方面：村庄建设与产业发展规划、村庄基础设施建设、村庄组织建设、村庄产业发展以及村庄公共服务。

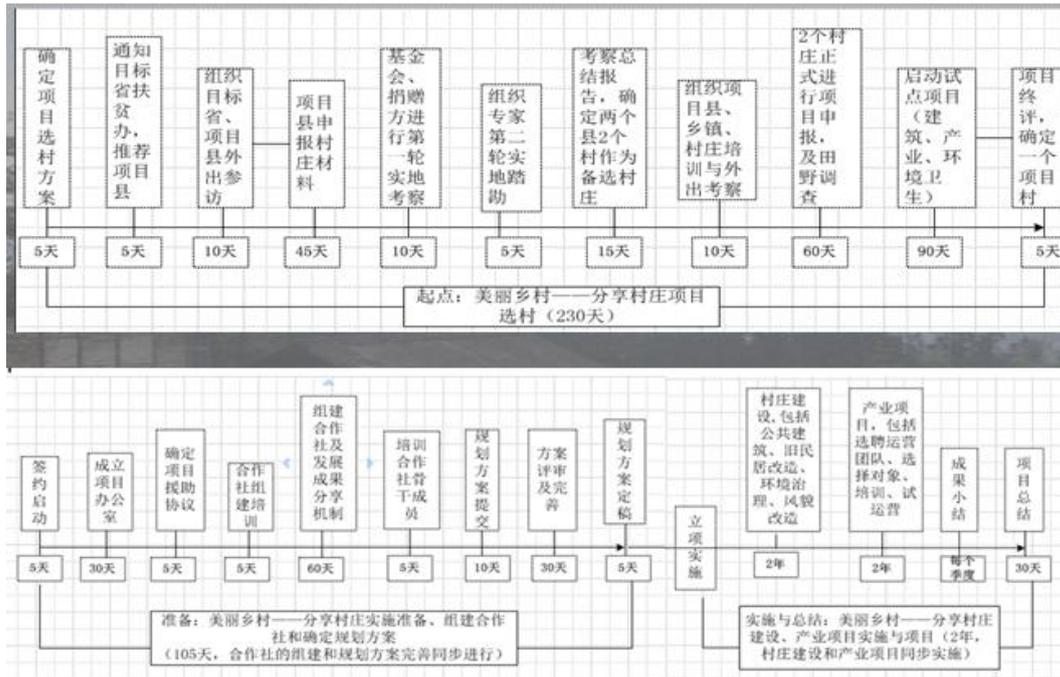


### 三、项目实施步骤

美丽乡村——分享村庄项目主要分为三年实施：

第一年，项目选村、项目实施准备、合作社组建及确定规划方案。

第二年、第三年，村庄基础设施建设与发展产业及项目总结。



### 四、项目进展概况

2015 年，三星分享村庄陕西项目完成薛镇北部山区移民安置社区完成 112 户的民居建设，社区的道路、水电、文化广场等配套设施完成建设，居民陆续搬进新居。

社区注册成立“薛镇北民奶山羊养殖专业合作社”，社区流转 280 多亩的土地，建设产业农业产业园区，种植核桃、苜蓿等经济作物。

建设完成近千平米的奶山羊养殖基地，社区内有 4 户养殖示范户，购买了 126 只奶山羊，这批奶山羊 2016 年产奶，预计每只羊的收入每年在 1000 元左右。

2015 年，三星分享村庄河北项目，开启项目选村，经过三轮考察、三轮评审以及一个试点项目，从 5 个县的 22 个村中，最终确定涞水县南峪村作为项目实施村。

分享村庄进入第三轮的涞平县大石门村、涞水县南峪村完成“三星分享之家”建设。

美丽乡村——三星南峪村分享村庄项目已启动村庄规划的参访培训，组织南峪村村民代表、三坡镇代表以及县代表到河南郝堂、湖北广元村以及杭州的莫干山进行村庄建设、经营模式的考察。此外，中央美院开始对南峪村进行村庄整体规划。

## 第二部分 美丽乡村—三星分享村庄（河北）项目进展

### 一、项目筛选标准

- 1、“有需求”，项目村是贫困地区贫困村，有扶贫发展的需求。
- 2、“有资源”，村庄具备一定的自然、人文等资源，具备发展潜力。
- 3、“有能力”，村干部能力强，发展愿望强，愿意为村庄干事。
- 4、“政府支持”，县委县政府认同美丽乡村分享村庄理念和发展模式，整合资源推进项目。
- 5、“有执行力”，村庄和当地政府理解项目理念，有良好的项目执行力，能将项目落地。

### 二、项目选村步骤

#### 1、推荐项目县

河北省扶贫办根据“美丽乡村——中国三星分享村庄（河北）项目选村方案”的理念和要求，向中国扶贫基金会推荐 5 个项目备选县。

#### 2、县及村庄申报材料

5 个县根据项目要求，填写县及该县至少 5 个村庄的申报材料，公开参与申请，中国扶贫基金会接收、整理申报材料。

#### 3、申报材料初审

中国扶贫基金会项目小组对县及村庄申报材料进行初审，项目团队进行实地考察，同项目县进行沟通，筛选出不超过 10 个县进入第二轮考察。

#### 4、申报材料第二轮评审

组建由中国三星、项目专家以及基金会领导实地考察进入第二轮的村庄，评审出两个县，每个县一个村进入第三轮评审。

### 5、项目第二轮申报培训

中国扶贫基金会对第三轮的村庄、乡镇、县代表进行项目管理、财务管理的培训，以及第二轮项目申报的注意事项。

### 6、提交项目申报书及组织设施“分享之家”项目

进入第三轮的村庄提交具体项目申报书，每个村资助 50 万元，实施“三星分享之家”项目。

### 7、专家评审组实地考察及村庄现场答辩

中国扶贫基金会组建专家评审团队对村庄进行实地考察，考察结束后召开项目评审会议，由两个村进行现场答辩，专家评审组进行现场打分，确定项目实施村。

### 8、评审结果公示

评审结果以正式公函形式发给两个县，并将评审结果基金会网站和媒体上公布。

## 三、项目选村过程

三星分享村庄项目的选村主要包括两轮申报、集中项目培训、执行一个试点项目、三轮评估。

### 1、第一轮项目申报

根据“美丽乡村——三星分享村庄（河北）项目”申报方案，河北省扶贫办推荐河北省涞水、涞源、张北、崇礼和涿平 5 个县作为项目申报县。2015 年 1 月-2 月，5 个县共申报 22 个村作为项目候选村。



## 2、第一轮项目实地考察及评估

2015 年 3 月 5-7 日，基金会的项目执行团队实地考察 5 个县申报的 22 个候选村庄，对照项目选村标准，并与当地政府沟通，确定了 5 个县的 7 个村进入项目第二轮，7 个村庄随后陆续完善项目申报材料。



## 3、第二轮专家及捐赠实地考察及评审

2015 年 4 月上旬，项目组织乡村旅游规划、乡村建筑设计以及



中国三星集团金学哲部长以及项目专家团队对入选村庄第二轮考察

农村发展领域的专家，以及中国三星的代表实地考察 5 个县 7 个村，根据考察结果，筛选出涞平县大石门村和涞水县南峪村进入第三轮评审。

#### 4、项目第二轮申报交流分享会

2015 年 5 月 25 日，项目组织涞水、涞平两县、乡、村代表，以及河北省扶贫办代表等 16 人参加项目交流分享，集中沟通分享村庄的理念、项目操作模式以及第三轮项目建议书内容等，为两个村的第二轮项目申报材料做准备。



#### 5、执行一项试点项目——三星分享之家

2015 年 6 月底，两个村提交了项目第二轮项目建议书。根据项目建议书的申报内容，2015 年 7 月，项目审批两个村援建“三星分享之家”，“三星分享之家”将村庄的旧民居改造成村庄公共文化交流展示空间。

### (1) 大石门村三星分享之家

大石门村两委召开村民会议，购买在大栅子街中心的一处闲置老式旧民居，三间石木结构，房屋加院落面积 356 平方米。由政府筹集 15 万元，对房屋和宅基地进行购买，建成后由村两委负责日常管理。



滦平县大石门村三星分享之家原旧民居，以及基金会刘文奎秘书长实地检查建设过程。



建成后的三星分享之家，以及中国三星王幼燕副总裁参访分享之家

### (2) 南峪村三星分享之家

南峪村两委通过租赁 20 年的方式，租了一处闲置四合院，房屋建于五十年代，石木结构，属于乡村淳朴农家老院，共 125 平米。

从 2015 年 8 月到 2015 年 11 月，两个村都完成了“三星分享之家”的改造建设，项目不仅检验两个村的项目执行能力，同时也为村庄建设了一处公共的交流空间，村庄未来发展做好基础。



南峪村“三星分享之家”的原貌、施工过程以及建成的照片

**案例：“三星分享之家”让村庄重新找回亲如一家的感觉。**

三星分享之家在河北省滦平县两间房乡大石门村，使全村百姓又找回了亲如一家的感觉，为实现脱贫，实现小康村带来信心与希望。

三星分享之家让全村上百幼儿有了活动学习场所，图书室拥挤不断，唤醒全村有志之士来探讨政策，探讨法律，探讨早日脱贫奔小康的秘诀，三星分享之家

是福星，使全村老年人在三星分享之家中，有下棋的、有打牌的、有打麻将的、有谈心的，使老年人生活在幸福之海中。

大石门村村民张席经常到三星分享之家中下棋，和村民一起研究棋艺；大石门村民张玉凤说自打建成三星分享之家以后，村民之间见面的机会多了了，唠唠家常、玩玩扑克，三星分享之家已经成为村里百姓沟通交流的场地，三星分享之家为我村早日脱贫奔小康带来了希望的曙光。

## 6、项目终审实地评估及评审答辩

### （1）终审实地评估

2015年11月4日、5日，中国扶贫基金会组建了项目第三轮评审组，评审组由9人组成，包括中国三星代表、河北省扶贫办代表、中国扶贫基金会代表以及乡村旅游、村庄规划、建筑设计、社区发展领域的专家组成。

2015年11月4日以及5日上午，第三轮评审组实地考察两个村庄，通过座谈、入户走访、分享之家实地检查以及村庄整体走访等环节，对村庄进行评估。

### （2）现场答辩



专家评估组实地走访村庄以及与村民代表座谈

11月5日下午，召开项目评审答辩，每个村的代表、县的代表分别进行20分钟的项目陈述，然后是40分钟的问答。两个县村答辩完成后，专家闭门会议并评审打分。评审标准包括7项一级指标和18项二级指标组织，一级指标主要包括村庄资源、区位资源、村两委能力、村民参与、政府支持、项目申报材料以及试点项目执行力。

### (3) 评审结果

根据评审组的综合打分，涞水县南峪村获得86.6分，涞平县大石门村获得84.4分，根据评审规则，涞水县南峪村成为美丽乡村——三星分享村庄（河北）项目实施村，涞平县大石门村作为项目备选村。



村庄评审现场答辩及评分

(4) 评审结果公示

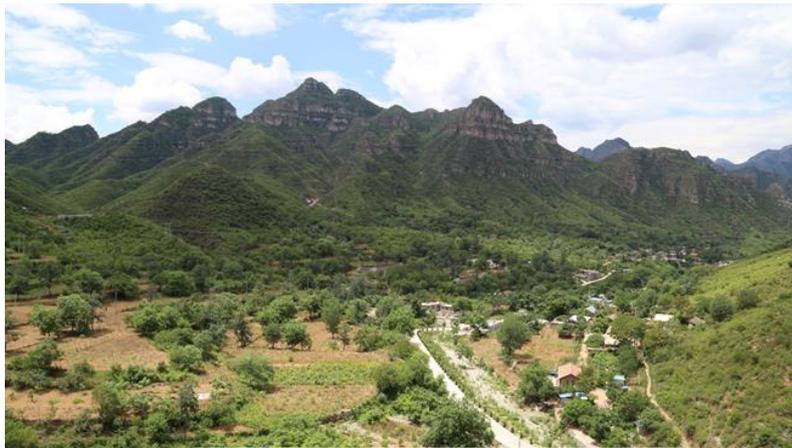
项目村确定后，中国扶贫基金会将评审结果及方案报送中国三星，征求中国三星的意见。在沟通完成后，中国扶贫基金会先后给两个县发项目确认函，并征求县的反馈，在两县对结果无异议后，对社会进行公布。河北省人民政府、中国旅游报社、河北经济网网站上进行公示。



#### 四、南峪村概况

南峪村位于涞水县三坡镇东南部，东临北京市房山区十渡景区，西接野三坡风景名胜区，地处拒马河畔，张涿高速野三坡出口。全村

有北峪、南峪、南坡、大坑 4 个自然庄组成，山场面积 20000 亩，土地近 400 亩。



南峪村南峪村民小组和南坡村民小组

全村目前共有 213 户，人口 636

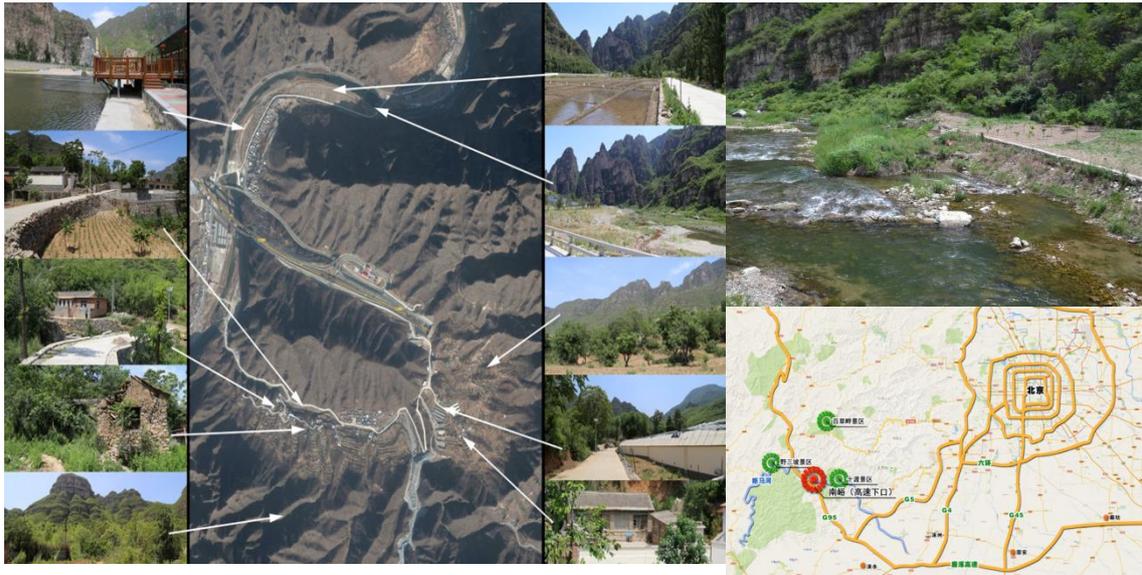
人。2015 年精准扶贫中，全村有 59 户、103 人建档立卡，全村的贫困率 16%，是环首都地区的典型贫困村。

## 1、村庄面临发展挑战

(1) 耕地不足、产业缺失是造成贫困的重要原因，村民主要收入来源于传统经济作物，收入结构非常单一，导致资金难以积累。

(2) 教育及培训设施缺乏，是根本原因，不仅导致村中超过 30 名妇女劳动力前往县城陪读，也造成村民整体劳动技能素质不高、致富途径单一。

(3) 而产业缺失、教育及培训设施缺乏的后果，是直接导致村中年轻劳动力的大量外流，从而使得村落出现空心化，部分房屋闲置、毁坏，进一步加剧了村民的贫困。



## 2、村庄的发展优势

### （1）南峪村区位交通优越

南峪村距北京市中心车程仅为一小时，是“首都环线高速野三坡主出口”，可以便捷对接北京市场。南峪村作为野三坡景区门户，距离核心景区半小时车程，是名副其实的“三坡第一村”，完全具备潜力与野三坡深度联动。

### （2）南峪村资源环境优良

第一、以太行山与拒马河为代表的山水资源交相辉映，特别是穿村而过的拒马河，它是河北省内唯一四季不断水的河流。

第二、全村拥有近几十栋个富有地方建筑特色、具备改造利用价值潜力的闲置民宅，完全可以通过创新打造形成特色乡村民宿产品及太行部落。

第三、以花椒、麻核桃、山杏、柿子为代表的特色农产品种植面积达数百亩，具备加工、包装成为特色旅游商品的现实潜力。

## 案例：南峪美丽乡村梦

涞水县南峪村村支书段春亭

美丽乡村是千万贫困乡村人民所向往的美好家园，这次南峪村参选美丽乡村中国三星分享村庄（河北）项目，我内心十分喜悦，同时更感到了巨大的压力。从年初填写“美丽乡村——中国三星分享村庄”（河北）项目申请，并通过中国扶贫基金会组织项目团队，项目专家团队以及中国三星的项目团队，几次来村实地考察，使我更坚定了申请分享村庄项目的信心和决心。

通过中国扶贫基金会对被选项目村的培训后，我认真与县乡领导及规划专家沟通，结合本村实际实地考察，编制了我村美丽乡村分享村庄项目建议书。在三星分享之家项目实施中有个别村民为了个人利益进行阻工，遇到了种种困难。在困难面前我们两委干部齐心协力，在时间紧任务重的情况下按期完成了三星分享之家项目工程。

在“美丽乡村分享村庄”项目陈述报告准备过程中，我利用十多个夜晚认真构思，并向多位专家请教反复修改，确定了以“南峪美丽乡村梦”为主题，分三部分陈述美丽乡村梦，用心做准备。

这次申请“美丽乡村——分享村庄”河北项目，充分体现出公开、公平竞争的原则，南峪村虽然申请成功，但在今后的项目工作中会面临很多的困难，但是没有克服不了的困难，我们一定会让“中国三星分享村庄”的分享精神温暖千家万户。

### 第三部分 三星分享村庄（陕西富平）项目进展

2014年10月，中国三星同中国扶贫基金会签署战略合作协议，双方将在陕西富平县薛镇，在薛镇实施“分享村庄项目”，该项目主要是帮助薛镇北部山区的十二盘村实施易地移民搬迁，通过该项目让村民搬得出，稳得住，能致富。

到2015年12月，项目完成安置社区的住房以及生活配套设施建设，同时，产业配套设施的建设，村民开始进行奶山羊和农业产业园区的建设与发展。

#### 一、民居建设

到2015年7月，三星分享村庄——薛镇北部山区移民安置社区项目完成112户的居民的房屋建设，居民陆续搬进新社区。



薛镇北部山区移民安置社区施工现场及基金会刘文奎秘书长实地检查工程建设进展



薛镇搬迁的原村12盘村的民居，右图为建成的安置社区。

## 二、社区配套设施建设

同时完成社区道路、水电、以及文化广场、活动中心等配套设施建设，社区供排水、供电、道路、广场、路灯、村室等基础设施已完工，配套千只羊场亦基本建成。



安置社区文化广场施工建设现场，陕西省发改委领导实地考察社区建设

## 三、合作社建设

注册成立了薛镇北民奶山羊养殖专业合作社注册，作为村庄经济发展的组织平台，项目资助合同聘任了一位返乡大学生，协助合作社的管理，培育合作社的内地人才管理团队。

## 四、产业发展

安置社区引入陕西富地银州现代农业公司，在安置社区建立奶山羊养殖基地，通过“公司+合作社+农户”的方式发展奶山羊养殖产业，提供经济收入。

到 2015 年底，社区内已经有 4 户养殖了 126 只奶山羊，奶山羊的养殖非常好，在社区内起到非常好的示范效应。



### 案例：

朱耀娃，薛镇十二盘村人，家有 1 口人，主要靠少量的地和放羊维持生计。在 2013 年当地政府、三星集团以及中国扶贫基金会联合开展“分享村庄—薛镇北部山区移民搬迁项目”中，享受建房补贴 3 万元，现在拥有了一套 60 平米的安置房，水电已配套齐全，宽带、有线电视已经入户，生活水平得到很大提高。



考虑到山区群众搬迁以后的基本生活问题，薛镇政府联合当地龙头企业为农户配套修建了一个羊场，社区成立薛镇北民奶山羊养殖专业合作社，不仅为搬迁人民搭建好养羊的基础设施，还为居民搭建发展的组织平台，让搬迁人民可以更加方便的养羊增收。

2015 年朱耀娃通过合作社的帮助，向银行贷款 5 万元，买了 40 只奶山羊羊羔，2016 年养产奶后，每年的收入稳定在 4—5 万元。

## 五、项目活动

2015年7月8日，中国三星“分享村庄”陕西富平县安置社区示范基地在富平县薛镇揭牌，这是三星“分享村庄”计划第一个项目村，标志着三星在陕西支持农村发展的扶贫项目取得阶段性进展，中国三星集团、中国扶贫基金会江绍高副会长、陕西省发改委领导以及富平县领导参加活动，五十多家媒体进行了报道。



**案例：有了新房，儿子的婚事也解决了。**

“搬迁出来，小孩子再也不用走 30 里山路来上学，社区旁边就有幼儿园和小学；老人以前遇到重病，拉到城里已经耽误了，现在旁边就有社区医院；对我来说最重要的是，孩子 28 岁了，刚刚定下婚事，就打算在这新房里办喜事了！楼上楼下 4 个房间，两个客厅，135 平米，太敞亮了！” 十二盘村 60 岁的杨成来老人，坐在自家装修一新的房间里，谈到搬迁出大山的变化和感受，心里美滋滋的。

#### 第四部分 项目资金支出汇总表（2014-2015）

2014 年到 2015 年，中国三星集团共捐赠 3000 万元，用于三星分享村庄河北项目和陕西富平项目。其中，三星分享村庄（陕西富平）项目援助项目资金 1500 万元，三星分享村庄（河北）项目援助项目资金 1280 万元，两个项目村的项目执行费 220 万。

截至 2015 年 12 月，两个项目点已经签署协议援助资金是 9,188,592.61 元，累计实际支出 7,946,592.61 元，具体如下表：

项目村	项目类别	项目内容	合同资助金额 (元)	已拨付资金 (元)	备注
三星分享村庄（河北）项目	一、村庄基础设施建设	三星分享之家建设	500000.00	500000.00	项目结项
		三星分享之家建设	500000.00	500000.00	项目结项
	二、项目选村	河北项目第二轮专家考察专家费	9000.00	9000.00	据实结算
		河北项目评审及现场答辩	45870.80	45870.80	据实结算
	三、项目参访及培训	河北省项目培训交流会	2401.11	2401.11	据实结算
小计	小计		<b>1057271.91</b>	<b>1057271.91</b>	
三星分享村庄（富平）项目	一、村庄基础设施建设	薛镇北部山区移民安置社区基础设施建设项目	5000000.00	5000000.00	项目结项
		社区配套设施建设和示范基地揭牌仪式	764320.70	764320.70	项目结项
	二、村庄产业发展	农业产业园区建设（苜蓿和核桃）	2367000.00	1125000.00	正在执行中
小计			<b>8131320.70</b>	<b>6889320.70</b>	
合计			<b>9188592.61</b>	<b>7946592.61</b>	

## 第五部分 附件

- 一、三星分享村庄河北项目选村方案
- 二、三星河北分享村庄项目申报村庄第一轮实地考察报告
- 三、三星河北分享村庄项目申报村庄第二轮专家实地考察报告
- 四、三星河北分享村庄项目试点项目方案
- 五、三星河北分享村庄项目评审手册
- 六、三星河北分享村庄项目评审结果公告