



二〇一九年  
第三季度

# 中国扶贫基金会 百美村宿项目

BAIMEICUNSU



Bona Villa Program



Bona Villa Program



Bona Villa Program



## 目录

第一部分 项目介绍.....	1
第二部分 项目收支情况.....	1
第三部分 项目执行情况.....	1
一、中国三星·南峪村.....	2
二、中国三星·白岩村.....	2
三、中国三星·伊瓦岱惹村.....	2
四、中国三星·下杨寨村.....	3
五、中国三星·农林村.....	3
六、中国三星·车家河村.....	4
七、中国三星·干埝村.....	4
八、中国石油·韩徐庄村.....	4
九、中国石油·姜庄村.....	5
十、中国石油·田坝村.....	5
十一、中石化·拉毫村.....	6
十二、中石化·新寨坪村.....	6
十三、中石化·马巷村.....	6
十四、中国旅游·黄岗村.....	7
十五、民生银行·反排村.....	7
十六、加多宝·雪山村.....	8
十七、政府采购·蟠龙村.....	8
十八、政府采购·碧峰峡.....	8
第四部分 项目大事记.....	9
一、中国扶贫基金会理事长及秘书处领导参加活动.....	9
二、捐赠方考察调研及活动.....	14
三、政府领导调研.....	19
四、其他项目活动.....	23

## 第一部分 项目介绍

百美村宿项目是中国扶贫基金会于 2013 年发起，以乡村旅游为抓手的创新型产业扶贫项目。百美村宿项目推动贫困乡村融合发展。总结借鉴参与地震灾后重建和推动贫困地区产业发展经验，以“百美村宿”项目为切入点，探索乡村发展模式——“乡村旅游扶贫+”，搭建乡村和外部联结平台，发掘贫困村自然景观、特定产业、绿色产品、人文传统等特有价值。以村两委、新型合作社为依托，协助引入社会资金、信息和人才等要素，推动乡村可持续发展。截至 2018 年底，项目累计支出 5934.71 万元，涉及河北、河南、甘肃、陕西、贵州、湖南、四川等 7 省 18 县(区)19 村，惠及 5.9 万人次。

2018 年，已运营 4 个项目村经营性收益总额为 319.86 万元。带动村民就业超过 100 人，其中建档立卡贫困户超过 30 人，人均年工资性收入约 29116 元。旅游扶贫带动村民间接收益估算约 343.6 万元。

## 第二部分 项目收支情况

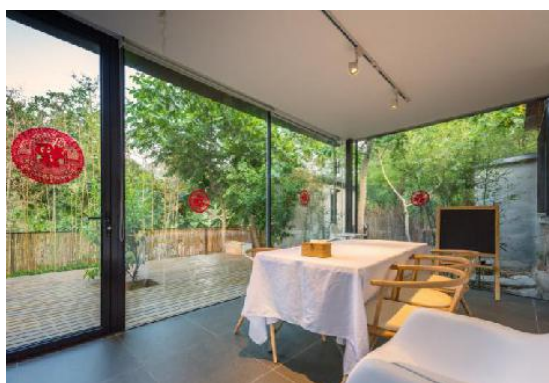
2019 年第三季度，百美村宿项目总收入： 16,667,623.00 元，总支出：12,898,707.88 元。

## 第三部分 项目执行情况

百美村宿项目经过十余年的探索，在民生银行、加多宝集团、恒大集团、中国三星、中国石油、中国石化、中国旅游集团的支持下，项目覆盖全国 7 省 18 县（区），其中深度贫困县 5 个。截至 2019 年 9 月 30 日，百美村宿项目在执行项目村 18 个，其中南峪村、雪山村、反排村、韩徐庄村、姜庄村 5 个村在运营；蟠龙村、碧峰村、白岩村、拉毫村 4 个村一期试运营，二期施工中；伊瓦岱惹村、干埝村、车家河村 3 个村一期施工，二期设计中；马巷村、新寨坪村、田坝村、黄岗村 4 个村一期、二期均在建设中；下杨寨村、农林村 2 个村处于规划设计阶段。

## 一、中国三星·南峪村

截至9月，南峪村在运营项目包括15套民宿，一套羊圈咖啡厅，运营情况良好；并完成相关媒体采访拍摄接待；此外，合作社多次组织召开民宿管理座谈会，对民宿管理机制进行讨论，并建立新的利益分配机制。



## 二、中国三星·白岩村

截至9月，白岩村一期两栋旧民宿（16间客房）改造工程试运营状况良好；二期游客接待中心、民宿、稻田餐厅硬装完成，软装配置进行中；合作社相关工作正常运转；产品研发设计工作基本完成，产品样品已出。



## 三、中国三星·伊瓦岱惹村

截至9月，伊瓦岱惹村一期民宿主体、屋顶保温、防水、盖瓦等完成，土墙施工中；政府配套一道路施工完成；平武县白马伊瓦岱惹乡村旅游专业合作社与星营文化旅游（成都）有限公司签订运营合作协议。

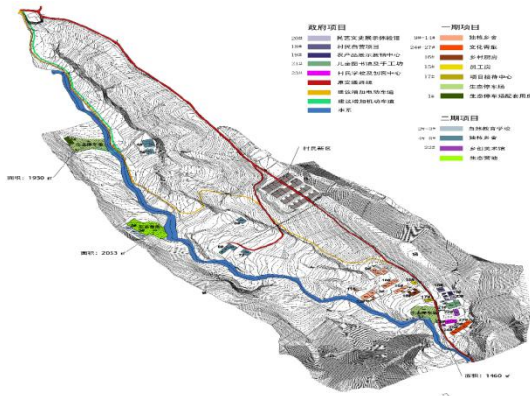
9月13日突降暴雨，土墙严重受损及垮塌，项目受灾严重，所幸无工人受

伤。灾后设计到场，相关方沟通加固方案，并按照新方案施工。



#### 四、中国三星·下杨寨村

截至9月，下杨寨村规划设计方案汇报会顺利召开；预算单位已确定，并完成招标控制价与工程量清单交付；合作社正常运转，合作社税务登记完成；且组织开展社区营造活动-暑期公益支教。



#### 五、中国三星·农林村

截至9月，农林村项目施工图设计完成；确定预算单位并签订合作协议；项目环评完成；项目招标控制价与工程量清单编制完成并交付；基础配套蓄水池施工建设中。



## 六、中国三星·车家河村

截至9月，车家河村工程预算造价及工程量清单编制完成，通过招标，确定陕西恒业建设集团有限公司为一期民宿工程施工单位，施工进场清理现场并开始拆除旧屋；政府配套工程自来水、排污完成；合作社在柞水县发改局完成备案登记。



## 七、中国三星·干埝村

截至9月，干埝村项目确定合作社做工程业主单位，由苏溪乡政府帮助合作社进行施工单位比选，经过合作社理事会、社员大会、挂网、竞谈等环节，最终确定由四川爱众建筑集团公司作为干埝村项目施工方；施工进场完成现场清理、旧屋拆除，目前一期公建施工中。



## 八、中国石油·韩徐庄村

截至9月，韩徐庄村一期1套精品民宿、1套公建（不染工坊）、二期6套民宿全部投入运营，且完成OTA上线；合作社完成新一期村民技能培训，并启动农副产品研发工作，目前商标注册中。



## 九、中国石油·姜庄村

截至9月，姜庄村10套民宿建设完成投入运营；3套公建（大运河文化中心、姜庄文化中心、自然博物馆）硬装完工，软装配置完成并验收；合作社组织开展新一期村民技能培训；中国·公益乡村集训营大赛顺利开展。



## 十、中国石油·田坝村

截至9月，田坝村基础设施配套：水、电、入户路、入户桥完成，网络与基站建设中；一期民宿1号院整改中，2号院主体完成、正在进行庭院施工，二期（3-10号院）主体及外立面施工完成，地热砖及内墙漆施工中，二期软装采购进行中；合作社顺利开展村民技能培训。



## 十一、中石化·拉毫村

截至9月，拉毫村一期民宿整改完成，并开始试住推广；二期钢结构材料变更，旧料清理完成，目前重钢基槽施工中；合作社日常工作正常开展，确权卡完成制作。



## 十二、中石化·新寨坪村

截至9月，新寨坪一期民宿完成初验，并开始整改；二期施工方招标确定，并开始施工建设，目前民宿基础工程完工，主体工程、屋面工程启动；合作社完成三级联动、五户联助管理体系建立，完成村民技能培训（苗鼓）。



## 十三、中石化·马巷村

截至9月，马巷村一期文化中心硬装完成验收，软装采购开始进场；二期两栋民宿工程，其中杏花院已完成剪力墙混凝土浇筑，梨花院已完成剪力墙柱筋焊接、剪力墙钢筋绑扎工作；合作社日常工作顺利开展，且组织完成村民技能培训一期。





#### 十四、中国旅游·黄岗村

截至9月，黄岗村一期禾仓下的创客中心禾仓公寓和禾仓酒店墙板安装完毕，开始内装；二期民宿建筑楼板铺设完毕，联排民宿开始安装墙板、楼梯；合作社日常工作顺利开展，合作社财务代理合作公司洽谈中。



#### 十五、民生银行·反排村

台江县属贵州省黔东南州贫困县，计划2020年实现全县脱贫。2019年第三季度，反排村木鼓屋民宿由于地质灾害导致地基损毁，暂停营业，目前政府安排施工队维修中；文化中心和红豆民宿正常运营。



## 十六、加多宝·雪山村

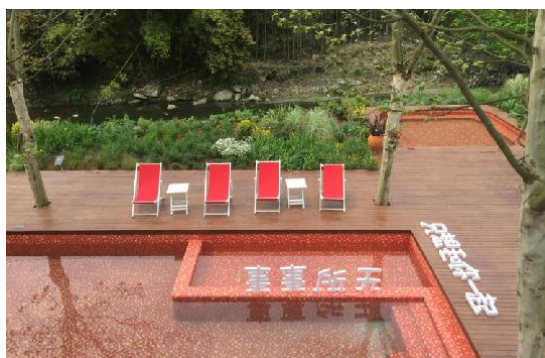
8月，宝兴县突发强降雨引发全县多处山洪、泥石流、塌方、道路冲毁，对民宿运营造成不利影响；9月，雪山村积极调整运营思路，项目恢复正常运行。

截至9月，雪山村完成部分客房改造提升；与四川友格旅行社、成都福利社等平台达成合作。



## 十七、政府采购·蟠龙村

截至9月，蟠龙村磁窑餐吧、咖啡厅主体、赵家湾文创区、合作社自建“蟠龙民宿小院”硬装完成，软装配置中；此外，蟠龙村有序开展经济联合社管理架构完善工作，制定五户联助架构、骨干包片制度、贡献卡奖励制度，鼓励村民积极参与村庄建设。



## 十八、政府采购·碧峰峡

截至9月，雅安市碧峰峡项目一期4栋民宿完成建设，并开始试运营；二期民宿设计完成，开始施工。



## 第四部分 项目大事记

### 一、中国扶贫基金会理事长及秘书处领导参加活动

1. 7月2日，中国扶贫基金会郑文凯理事长、刘文奎副理事长兼秘书长与农业农村部农村社会事业发展中心副处长向世涛一行到河南省台前县姜庄村实地调研百美村宿项目，就项目进展、模式及成效与濮阳市委副书记邵忠良、濮阳市人大副主任兼台前县委书记常奇民等相关领导召开座谈会，百美村宿项目部副主任郝德旻参会。



2. 7月2日，中国扶贫基金会王军副秘书长前往甘肃省东乡族自治县马巷村召开百美村宿项目推进协调会，就项目中各方存在的问题进行沟通协商，中国石化扶贫办处长严超，东乡族自治县县委常委、副县长张文涛等参会并实地调研。



3. 7月3日，中国扶贫基金会郑文凯理事长、刘文奎副理事长兼秘书长与农业农村部农村社会事业发展中心副处长向世涛一行到河南省范县韩徐庄村实地调研百美村宿项目，并召开项目座谈会。濮阳市政协副主席兼范县委书记王秋芳、百美村宿项目部副主任郝德旻等参会。



4. 7月3日至4日，中国扶贫基金会郑文凯理事长与农业农村部农村社会事业发展中心副处长向世涛一行到百美村宿南峪村实地调研，保定市政府副秘书长王国勇、保定市扶贫办调研员吴从志，涑水县县长朱明新、县政府办主任张志鹏、百美村宿项目部副主任郝德旻等陪同调研。



5. 7月10日，中国扶贫基金会王军副秘书长、雅安市委常委市总工会主席王加良、市群团中心主任任昌蓉一行前往雅安市碧峰峡调研，并与一期民宿业主座谈探讨现阶段存在问题，对民宿未来的可持续发展提出指导意见。



6. 8月2日，中国扶贫基金会刘文奎副理事长兼秘书长、丁亚冬副秘书长在中国三星总部参加“中国三星分享村庄村长韩国交流访问”出发仪式及扶贫交流座谈会。刘文奎副理事长兼秘书长分享了乡村发展的经验。中国三星总裁黄得圭、副总裁郑承穆、企业社会责任部部长崔冉，11个三星分享村庄的村长，资源发展部助理主任黎钊、百美村宿项目部副主任郝德旻、产业扶贫项目部副主任冯忠德参加活动。



7. 8月3日至9日，中国扶贫基金会丁亚冬副秘书长带队中国三星分享村庄村长赴韩国交流访问，中国三星企业社会责任部部长崔冉，11个三星分享村庄的村长，百美村宿项目部副主任郝德旻、产业扶贫项目部副主任冯忠德参加。



8. 8月15日，中国扶贫基金会王军副秘书长，百美村宿项目部副主任郝德旻就百美村宿姜庄扶贫大会部署与安排同台前县县长王俊海，副县长闫纪海进行沟通与确认。



9. 8月15日，中国扶贫基金会公益建筑设计联盟姜庄乡村搭建大赛在河南省台前县姜庄村落下帷幕，王军副秘书长，百美村宿项目部副主任郝德旻出席大赛闭幕晚会，百美村宿项目部杨迎琦等参加。



10. 9月5日，中国扶贫基金会王军副秘书长带队前往甘肃渭源县调研百美村宿项目，渭源县刘胜安县委副书记、张显峰副县长等陪同，百美村宿项目部副主任郝德旻参加。



11.9月9日，中国扶贫基金会王军副秘书长出席陕西省扶风县农林村项目协调会，就项目公建配套问题与扶风县长齐军建、副县长梁丹军进行沟通，百美村宿项目部副主任郝德旻，法门镇党委书记张万峰、副镇长蔡瑞敏，运营方猪栏酒吧创始人寒玉，百美村宿项目部王勤，项目经理白家睿等参会。



12.9月20日，中国扶贫基金会王军副秘书长到四川省彭州市蟠龙村调研。彭州市委常委、宣传部部长米兰佳，磁峰镇党委书记郭坤龙作介绍。



13. 9月25日，三星分享村庄—雷山县白岩村百美村宿项目竣工仪式在白岩村举行。中国扶贫基金会郑文凯理事长、王军副秘书长，中国三星社长黄得圭、副社长王彤、企业社会责任局局长崔冉，雷山县委副书记、县长袁刚等相关领导出席本次活动，中国扶贫基金会资源发展部、百美村宿项目部相关人员参加。



## 二、捐赠方考察调研及活动

1. 7月1日，中国三星企业社会责任局局长崔冉、中国扶贫基金会资源发展部李思瑶一行到白岩村调研。



2. 7月4日，中国旅游集团中旅风景（北京）旅游管理有限公司运营管理部总监方胜利、总经理罗斌等一行到黎平县黄岗村考察。





3. 7月11日，中国石油企业协会会长王志刚一行赴河南省台前县姜庄村调研百美村宿项目，台前县委常委、纪委书记、监委会主任苏本长等陪同。



4. 7月11日，中国石油企业协会会长王志刚一行赴河南省范县韩徐庄村调研百美村宿项目，范县县委常委、副书记惠晓杰，副县长赵岩等陪同调研。



5. 7月25日，三星数据系统（西安）有限公司朴成椅常务带领30名公司员工在陕西省柞水县车家河村开展结对帮扶捐赠活动，并实地考察项目进度。



6. 7月28日，苏州三星半导体公司结对四川省广安区干埡村，捐赠首批物资并举行发放仪式。



7. 7月30日，中国三星员工社会公益团-SDD分团赴贵州省雷山县白岩村开展三星公益同行送温暖活动，本次活动共计120户村民受益。



8. 8月31日-9月1日，湖南省凤凰县拉毫村组织召开百美村宿项目推进会，

百美村宿项目部副主任郝德旻，中石化扶贫办处长严超、尹冀平，中石化挂职凤凰县委常委副县长于磊，挂职县委常委副县长李慧等参加。



9.9月11日，中国石化扶贫办秘书长张鹏带领“中国石化扶贫媒体行（湘西线）”团队34人到湖南省凤凰县拉毫村参访百美村宿项目，凤凰县委常委、副县长李慧陪同。



10.9月12日，中国石化扶贫办副处长周永到湖南省凤凰县拉毫村考察百美村宿项目，并就项目二期工程进展以及项目所遇问题与项目经理进行沟通，项目经理杨帆、兰岳澄参加。



11.9月12日，三星结对干埝村物资发放仪式在四川省广安市广安区干埝村举行。三星法绅贸易（上海）有限公司部长郑基薰、次长刘俊等一行五人向干埝村捐赠物资，并走访贫困户发放慰问品。



12.9月26日，中国三星结对帮扶物资发放仪式在四川省平武县伊瓦岱惹村举行，百美村宿项目部副主任郝德旻，中国企业责任局局长崔冉、经理王超参加物资发放并调研项目进展，平武县常务副县长李学义，人大常委会党组成员益当珠等参加。



### 三、政府领导调研

1. 7月1日，湖南省湘西土家族苗族自治州州委书记叶红专、凤凰县委书记颜长文一行二十余人前往拉毫村考察百美村宿项目。



2. 7月11日，中国人民大学农业与农村发展学院教授、中国人民大学中国扶贫研究院院长汪三贵，黔东南苗族侗族自治州副州长吴坦一行前往白岩村调研百美村宿项目。



3. 7月16日，商务部亚洲司司长彭刚，广安市委常委、副市长李继刚，广安区副区长梁慧德一行到南峪村实地调研百美村宿项目。中国三星集团首席副总裁王彤、专务李秉澈、常务郑承穆、部长崔冉，百美村宿项目部副主任郝德旻，项目经理张晔等参加。



4. 7月20日，河南省政协副主席、九三学社省委主委张亚忠，省粮食和物资储备局副局长刘云，省建筑协会常务副会长兼秘书长李娟一行到台前县姜庄村检查指导工作，濮阳市委副书记邵景良，市人大常委会副主任、台前县委书记常奇民等陪同。



5. 7月30日，商务部中国国际经济技术交流中心副主任张翼、联合国业务三处处长白澄宇调研四川省广安市广安区苏溪乡干埝村百美村宿项目。



6. 8月1日，中国出入境检验检疫协会副秘书长郭金贵、业务三部主任刘智

勇、国家市场监督管理总局国际合作司技术贸易措施处处长丁之茵、缺陷产品召回中心袁北哲、中国三星高级总监孙贵峰、总监韩超一行到三星分享村庄陕西省宝鸡市农林村项目进行参观调研。



7.8月4日，河南省濮阳市人大常委会副主任、台前县委书记常奇民，台前县长王俊海率队考察百美村宿姜庄村项目。



8.8月15日，河南省交通运输厅副厅长唐彦民，航务局局长王东，公路管理局副局长牛永亮；濮阳市副市长高建立，市政府副秘书长吴增成等到台前县姜庄村调研。濮阳市人大常委会副主任、台前县委书记常奇民，县长王俊海，县委常委、副县长李志斌等陪同调研，百美村宿项目部副主任郝德旻做项目介绍。



9. 8月27日，濮阳市副市长张连才一行到河南省濮阳市台前县姜庄村实地调研百美村宿项目。



10. 8月28日，广安市人大常委会副主任、广安区区委书记文建平带队调研干埝村百美村宿项目。





11. 8月30日，河南省濮阳市审计局党组成员、副局长林松，纪检组长孟凡奇带队到范县韩徐庄村调研百美村宿项目。



#### 四、其他项目活动

1. 7月23日，“哈啰百美村宿骑行节”在河南省台前县姜庄村顺利举行，并举办哈罗景区车投放仪式，河南、山东两地媒体达人与当地村民参加骑行活动。



2. 8月7日，中国扶贫基金会公益建筑设计联盟姜庄乡村搭建大赛在姜庄村顺利启动，西安建筑科技大学、东南大学、台湾辅仁大学、天津大学、内蒙古工业大学等团队50余人参赛。



3.9月6日至9日，“百美村宿·石屋旅城”项目宣传推广活动在湖南省凤凰县拉毫村、泸溪县新寨坪村顺利开展，行客旅行网创始人王勇及四位独立摄影人参与拉毫村试住宣传，并对新寨坪村项目进行预告拍摄。

